

CERTIFICADO DE PUBLICACIÓN

SentenciaJudicial.cl – El Diario de los Abogados

Se certifica que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de la publicación denominada:

“Extracto de Remate BINFA/BINFA – Rol C-10695-2025”

La cual fue publicada el día **17/06/2026** en el diario electrónico **sentenciajudicial.cl** y cuyo contenido completo se reproduce en las siguientes páginas, pudiendo ser consultado en el siguiente enlace:

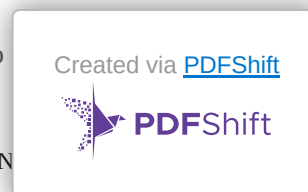
<https://sentenciajudicial.cl/?p=8642>

El que estará disponible durante 6 meses contados desde la fecha de publicación.



Santiago de Chile, miércoles, 17 de junio de 2026

Sentencia Judicial
Extracto de Remate BINFA/BINFA
Rol C-10695-2025 – 16° Juzgado Civil de Santiago
Fecha de publicación: 17/06/2026



EXTRACTO DE REMATE En juicio arbitral de partición de bienes, caratulado "BINFA / BINFA" por A. Rojas Pereira, con oficio en calle Huérfanos N° 1147, Oficina 442, Santiago, ha fijado remate para el día 29 de junio de 2026, a las 16:00 horas, de los siguientes bienes: A.- INMUEBLE LO BARNECHEA: Oficina N° O-814, 8° piso, Edificio Oriente; Estacionamientos N° E-127 y N° E-128; y Bodega B-105, segundo subterráneo, condominio "Centro La Dehesa", Avda. La Dehesa N° 1201. Roles avalúo: 03561-00362 (Oficina), 03561-00627 (Estacionamientos) y 03561-00558 (Bodega). Inscrito a Fojas 41851 N° 60835, Registro Propiedad CBR Santiago, año 2022. MÍNIMO POSTURAS: \$170.326.704.- GARANTÍA: \$17.032.670.- B.- INMUEBLE LAS CABRAS: Casa N° 4, Condominio Parcelas A10 y A-9, Sector La Cabrería, Higuera Tercera Las Águilas, Fundo Los Quillayes. Rol avalúo: 00580-00065. Inscrito a Fojas 923 Vta N° 1095, Registro Propiedad CBR Peumo, año 2022. MÍNIMO POSTURAS: \$250.900.652.- GARANTÍA: \$25.090.065.- C.- DERECHOS EN PUCÓN (Parcelación El Trihue): 1. LOTE UNO (33,33% derechos): Superficie 5.408 m2. Rol 00117-00567. Inscrito Fojas 845 N° 1664 (2011) y Fojas 826 N° 1621 (2012) CBR Pucón. Mínimo: \$30.170.334.- Garantía: \$3.017.033.- 2. LOTE DOS (33,33% derechos): Superficie 5.062 m2. Rol 00117-00568. Mismo registro que Lote Uno. Mínimo: \$27.376.785.- Garantía: \$2.737.678.- 3. LOTE TRES (33,33% derechos): Superficie 5.349 m2. Rol 00117-00569. Mismo registro que Lote Uno. Mínimo: \$23.266.276.- Garantía: \$2.326.627.- 4. LOTE SIETE (100% derechos): Superficie 7.682 m2. Rol 00117-00573. Inscrito Fojas 1120 N° 2188 (2013) CBR Pucón. Mínimo: \$121.279.956.- Garantía: \$12.127.995.- Incluye derechos aprovechamiento aguas superficiales (0,01 lts/seg) inscritos Fojas 83 N° 160 (2011) y Fojas 76 N° 146 (2012) Registro Aguas CBR Pucón. D.- DERECHOS SOCIALES: 50% de derechos en "Sociedad SERVICIOS MEDICOS MOREN LIMITADA", RUT 76.066.752-8. Inscrito Fojas 33571 N° 22865 Registro Comercio CBR Santiago, año 2009. MÍNIMO POSTURAS: \$307.889.857.- GARANTÍA: \$30.788.985.- CONDICIONES GENERALES: 5. GARANTÍA: 10% del mínimo fijado, mediante vale vista a la orden del Tribunal o depósito en cuenta corriente Banco Santander N° 4588649. Comprobante debe enviarse a victorrojaspereira@gmail.com hasta las 12:00 horas del día hábil previo. 6. PAGO PRECIO: Contado, dentro de 5° día hábil de firmada el acta de remate. 7. ESCRITURA: Debe firmarse dentro de 30 días hábiles desde el remate. 8. DEUDORES ALIMENTOS: No podrán participar postores con inscripción vigente en el Registro Nacional de Deudores de Pensiones de Alimentos (Ley 21.389). Demás bases y antecedentes en oficio del Juez Árbitro.